



OBEC HORNÍ BĚLÁ

Zápis z 38. zasedání zastupitelstva obce Horní Bělá konaného dne 20. ledna 2026 v 19.00 hod. na Horní Bělé

Přítomni zastupitelé: Bc. Oldřich Dobrý, Bc. Ilona Dolejšová, Alena Hosprová, Jan Kalous, Miroslav Kraus, Mgr. Michal Marek, Alena Nová, Petr Pašek, Pavel Sidorjak

Omluveni: Petr Želinský, Ladislav Pešička

Program:

1. Zahájení
2. Volby zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb. za rok 2025
4. Projektový záměr „FVE na budovách č.p. 124 a Tlucná č.p. 39 (DS Kuřátka)“ – příprava a realizace v roce 2026
5. Záměry a rozvoj obce 2026
6. Dotace 2026
7. Zahájení přípravy dokumentu „PROGRAM ROZVOJE OBCE HORNÍ BĚLÁ 2027-2032“
8. Projekt DSO Bělská skupina - Tlucná – odkanalizování
9. Projekt prodloužení dešťové kanalizace Tlucná
10. Informace o průběhu jednání DSO Bělská skupina – škola Dolní Bělá
11. Diskuse – Různé + došlá pošta a další skutečnosti v období: 14. 1. – 20. 1. 2026
12. Usnesení
13. Závěr

Ad 1-2) Zahájení, schválení programu zasedání a volba ověřovatelů zápisu

Schválení navrženého programu zasedání zastupitelstva obce

- zastupitelstvo obce schvaluje navržený program zasedání

Pro: 9, proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Jako ověřovatelé zápisu jsou navrženi: Bc. Ilona Dolejšová, Pavel Sidorjak

Pro: 9, proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 1/38/2026 zastupitelstvo schvaluje program jednání a ověřovatele zápisu

Ad 3)

Výroční zpráva o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb. za rok 2025

- za rok 2025 nebyla přijata a řešena žádná žádost dle zákona 106/1999 Sb.
- Výroční zpráva byla zastupitelům předložena a byla schválena
- Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí

Pro: 9, proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 2/38/2026 zastupitelstvo bere na vědomí předloženou výroční zprávu o poskytování informací dle zákona 106/1999 Sb. za rok 2025

Ad 4)

Projektový záměr „FVE na budovách č.p. 124 a Tlucná č.p. 39 (DS Kuřátka)“ – příprava a realizace v roce 2026

- v roce 2025 proběhlo řízení na výběr dodavatele, které realizoval partner obce společnost PKV
- výstupem je doporučený vítěz dle kritérií zadání
- zastupitelstvo potvrzuje a schvaluje výsledky výběru, předložené k jednání.

- Zastupitelstvo pověřuje svým usnesením starostu k potvrzení výsledků a dalším krokům k realizaci projektu FVE dle projektu

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 3/38/2026 zastupitelstvo potvrzuje a schvaluje výsledky výběru, předložené k jednání. Zastupitelstvo pověřuje svým usnesením starostu k potvrzení výsledků a dalším krokům k realizaci projektu FVE dle projektu

Ad 5)

Záměry a rozvoj obce 2026

starosta informoval zastupitele o průběhu akcí v obci, směřujících k dalšímu rozvoji obce

- zadána objednávkou oprava cesty na pozemku parc. č. 2946/18 v katastrálním území obce. Vzhledem k nutnosti využít opravnou pokládku asfaltu, čeká se na vhodné počasí.
- Bude provedena oprava nízkonákladová oprava cesty na pozemku parc. č. 2960/10 a 1831/15 (Vrtbo) Žádost č.j. 803/25, značka OUHB-915/25

Zastupitelé projednali další záměry údržbových prací pro rok 2026

- Bude nezbytné provést základní stabilizaci a opravu hasičské zbrojnice Hubenov na parcele St. 8/1 v katastrálním území Hubenov u Horní Bělé
- Bude nutné prodloužit zatrubnění přivaděče vody pro MVN Tlucná. Zatrubnění je nezbytné v úseku na pozemku parc.č. 3911 v katastrálním území Horní Bělá
- Plán je také posoudit stav kapliček a pomníku na území obce

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 4/38/2026 zastupitelstvo bere na vědomí

Ad 6)

Dotace 2026

a)

- Podpora vybudování a modernizace sportovišť 2026 – Plzeňský kraj
- Zastupitelstvo schválilo záměr požádat o dotaci na modernizaci osvětlení a stínících systémů pro sál KD na adrese č.p. 124
- Zastupitelstvo uložilo starostovi podat žádost o dotaci v řádném časovém limitu

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 5/38/2026 schvaluje podání žádosti o dotaci Plzeňského kraje v titulu „Podpora vybudování a modernizace sportovišť 2026“ a to ve výši 50% z plánovaných nákladů, což činí 425.000,- Kč a ukládá starostovi podání žádosti

b)

- byla zpracována žádost o dotaci AOP na sečení orchidejových luk na pozemcích parc.č. 3855, parc. č. 3830, parc. č. 4027 a parc. č. 4028 v katastrálním území Horní Bělá
- Zastupitelstvo uložilo starostovi podat žádost o dotaci v řádném časovém limitu

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 6/38/2026 zastupitelstvo schvaluje podání žádosti o dotaci na sečení orchidejových luk u AOP. Ukládá starostovi podání žádosti v časovém limitu.

Ad 7)

Zahájení přípravy dokumentu „PROGRAM ROZVOJE OBCE HORNÍ BĚLÁ 2027-2032“a)

- aktuální dokument platný do roku 2026 byl předložen zastupitelům obce
- zastupitelé mají za úkol připravit podněty k aktualizaci za jednotlivé části obce Horní Bělá

Pro: 10 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 7/38/2026 zastupitelstvo obce Horní Bělá bere na vědomí a ukládá zastupitelům sběr a přípravu podkladů pro aktualizaci strategického dokumentu obce

Ad 8)

Projekt Odkanalizování Tlucná

- projekt probíhá dle plánovaného harmonogramu. Aktuálně jsou však z důvodu mrazivého počasí práce pozastaveny
- Je dokončena pokládka infrastruktury jednotlivých sítí

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 8/38/2026 zastupitelstvo bere na vědomí

Ad 9)

Projekt Prodloužení dešťové kanalizace Tlucná

- starosta informoval zastupitele o průběhu této části stavby
- stavba proběhla před zámrzem a bude dokončena v termínu

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 9/38/2026 zastupitelstvo bere na vědomí

Starosta poděkoval zastupitelům za aktivní práci nejen tohoto dne, ale za celý rok 2025 a jednání ukončil.

Ad 10)

DSO Bělská skupina – jednání na KÚ PLK ve věci sporu s obcí Dolní Bělá

- 5.1.2026 proběhlo jednání představitelů obcí tvořících DSO Bělská skupina a zástupců strany Obec Dolní Bělá. Příprava společných bodů na jednání 13.1.2026 na KÚ Plzeňského kraje
- 13.1.2026 proběhlo jednání u JUDr. Kočího na KÚ Plzeňského kraje. Za DSO Bělská skupina se jednání dále zúčastnil JUDr. Jan Lego, zastupující DSO a starostové obcí DSO Bělská skupina
- za obec Dolní Bělá se jednání zúčastnil Mgr. Martin Karlovec, starosta obce a právní zástupce JUDr. Svejkovský
- všichni zúčastnění deklarovali vůli učinit kroky vedoucí ke vzájemnému smíru, které postupně definují a hledají možná řešení

Pro: proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 10/38/2026 zastupitelstvo obce Horní Bělá bere zprávu o jednání na vědomí

Ad 11)

Diskuse – Různé + došlá pošta a další skutečnosti v období: 14. 1. – 20. 1. 2026

- a) zastupitelstvo projednalo nájmy za obecní pozemky pro rok 2026. Průměrná roční míra inflace za rok 2025 vyhlášená Českým statistickým úřadem je 2,5%
 - zastupitelé schválili zachování ceny nájmu stejné, jako v roce 2025

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 11/38/2026 zastupitelstvo obce Horní Bělá schvaluje zachování ceny nájmu za obecní pozemky v úrovni roku 2025 a platného rozhodnutí zastupitelstva obce

- b) zastupitelstvo projednalo Podnět č.j. 816/25, spisová značka OUHB-937/25, který podala paní Zdeňka Chvátalová, nar. 27.4.1964, bytem Vrtbo 67, Horní Bělá. Žadatelka požaduje pořízení změny územního plánu – změnu užívání pozemků parc. č. 3649/1 a 3624 v katastrálním území Horní Bělá s celkovou výměrou 16.210 m² podle ustanovení § 109 odst. (2) a (3) zákona č. 283/2021 Sb., Stavební zákon.
- U podaného podnětu chybí z formálního hlediska stanoviska dalších orgánů činných v procesu územního plánování
 - Zastupitelé žádost projednali a konzultovali s autory platného územního plánu obce Horní Bělá v provedené a platné změně č. 3
 - Zastupitelé podány podnět zamítli dle ustanovení Zák. č. 238/2021 Sb., Stavební zákon, §108 odst. 3 a dalších aspektů územního plánování
 - zastupitelé pověřili starostu zpracováním stanoviska zastupitelstva obce k danému podnětu a toto stanovisko předat Žadateli podnětu

Pro: 9 proti: 0, zdržel se hlasování: 0

Usn. 12/38/2026 Zastupitelé podány podnět zamítli dle ustanovení Zák. č. 238/2021 Sb., Stavební zákon, §108 odst. 3 a dalších aspektů územního plánování. Zastupitelé pověřili starostu zpracováním stanoviska zastupitelstva obce k danému podnětu a toto stanovisko předat Žadateli podnětu

Ad 12 - 13)

Usnesení - Závěr

Usnesení jsou u jednotlivých projednávaných bodů

Starosta poděkoval zastupitelům za aktivní práci a jednání ukončil.

Zapsal dne 20. 1. 2026

Ověřovatelé zápisu:

Starosta obce: