

DRUH STAVBY **V SOUČASNĚ ZASTAVĚNÉM ÚZEMÍ OBCÍ**	UMIŠŤOVÁNÍ STAVEB		POVOLOVÁNÍ STAVEB		UŽÍVÁNÍ STAVEB	
	ÚZEMNÍ SOUHLAS	ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ	OHLÁŠENÍ	STAVEBNÍ POVOLENÍ	OZNÁMENÍ O UŽÍVÁNÍ	KOLAUDAČNÍ SOUHLAS
nástavba, přístavba, stavební úpravy rodinných domů a chat do 150 m2, včetně domu	ANO	NE	ANO	NE	ANO	NE
nástavba, přístavba, stavební úpravy rodinných domů a chat nad 150 m2 zastavěné plochy, včetně domu	NE	ANO	NE	ANO	ANO	NE
nové rodinné domy a chaty do 150 m2 zastavěné plochy	ANO	NE	ANO	NE	ANO	NE
nové rodinné domy a chaty nad 150 m2 zastavěné plochy	NE	ANO	NE	ANO	ANO	NE
stavby do 25 m2 zastavěné plochy a do 5 m výšky s jedním nadzemním podlažím podsklepené (sklepy, kůlny, malé garáže, přístřešky, pergoly)	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
zimní zahrady o jednom nadzemním podlaží a skleníky do 40 m2	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
bazény do 40 m2 zastavěné plochy zapuštěné do terénu i částečně	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
opěrné zdi do výšky 1 m, které nehraňují s veřejnými pozemky	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
opěrné zdi nad 1 m	NE	ANO	NE	ANO	ANO	NE
přípojky vodovodní, kanalizační a energetické v délce do 50 m	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
přípojky vodovodní, kanalizační a energetické v délce nad 50 m	ANO	NE	ANO	NE	ANO	NE
oplocení pozemků pro zemědělské a lesnické účely bez podezdívky	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
ploty	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
topné agregáty, čerpadla a zařízení pro solární ohřev vody, panely na střechu	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
úpravy terénu, násypy a výkopy do 1,5 m výšky nebo hloubky, do 300 m2	ANO	NE	NE	NE	NE	NE
studny a vrty pro rodinné domy včetně jejich prohlubování	NE	ANO	NE	ANO	ANO	NE
nové sjezdy z pozemních komunikací na sousední nemovitosti	NE	ANO	NE	ANO	ANO	NE
<b>všechny ostatní stavby nad 25 m2 zastavěné plochy (garáže, hospodářská stavení, ...)</b>	NE	ANO	NE	ANO	ANO	(ANO)
vedení technického zařízení uvnitř budov a jejich stavební úpravy udržovací práce, jejichž provedení nemůže negativně ovlivnit zdraví osob, požární bezpečnost, stabilitu a vzhled stavby, životní prostředí a bezpečnost při užívání a nejde o udržovací práce na stavbě, která je kulturní památkou stavební úpravy, pokud se jimi nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžadují posouzení vlivů na životní prostředí a jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost	NE	NE	NE	NE	NE	NE

POZN. Jedná se o stavby, které dle našich zkušeností jsou nejvíce stavěny. V případě jakéhokoli dotazu ohledně staveb uvedených nebo dalších obraťte se na pracovnice stavebního úřadu Plasy, které rády zodpoví jakýkoli dotaz

telefony 373 323 014 373 340 632 373 340 604 373 340 602

Obec Plasy je památkově chráněným územím KPZ Plasko dle vyhl. 208/1996 Sb., z tohoto důvodu veškeré stavební práce v obci podléhají projednání na MěÚ Kralovice z hlediska památkové péče a jejich závazné stanovisko je neopomenutelným podkladem pro jakéholi rozhodování stavebního úřadu

Obec Jarov je památkově chráněným územím památkové zóny lidové architektury dle vyhl. 249/1995Sb., z tohoto důvodu veškeré stavební práce v obci podléhají projednání na MěÚ Kralovice z hlediska památkové péče a jejich závazné stanovisko je neopomenutelným podkladem pro jakéholi rozhodování stavebního úřadu